

MEMORIAL DESCRITIVO

PREPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTAIS PAULISTA
OBRA: REFORMA DO CENTRO COMUNITÁRIO DO TRABALHADOR
LOCAL: AV. ANTÔNIO PRADO, 2.237 – CENTRO – CRISTAIS PAULISTA – SP
ÁREA DO LOTE: 4.178,17² - ÁREA DE REFORMA: 71,40m²

CANTEIRO DE OBRAS: As placas deverão ser confeccionadas de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações, contidas no presente manual. Elas deverão ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas impermeabilizada, em material resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade. As placas deverão ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

ESQUADRIAS: As portas internas serão em madeira compensada lisa, as dimensões das esquadrias serão de acordo com o projeto.

INSTALAÇÕES ELETRICAS: Serão executados de acordo com o projeto e em conformidade com as normas técnicas vigentes.

FORRO: Todos os forros deverão ser contínuos, sendo interrompido somente nos encontros com as paredes de alvenaria. O forro de PVC deverá ser uniforme, sem recortes ou emendas aparentes.

QUADRA AREIA: A areia deverá ser quartzosa, isenta de substâncias nocivas em proporções prejudiciais, tais como: torrões de argila, gravetos, mica, grânulos tenros e friáveis, impurezas orgânicas, cloreto de sódio ou outros sais.

INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS: Serão executados de acordo com o projeto e em conformidade com as normas técnicas vigentes.

REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE: Após a remoção deverá ser feito a regularização das paredes e posteriormente serão instalados revestimentos. Receberão chapisco prévio e posteriormente reboco e ou emboço paulista, revestimento de paredes onde determinados em cerâmica esmaltada PI4 (20x20)cm, assentados e rejuntados.

PISOS: Contra piso em concreto magro numa espessura no mínimo de 7,00 cm, nivelados, pisos em cerâmica PI-V alto trafego, assentados e rejuntados.

PINTURA: Deverá ser executado a pintura em toda construção conforme planilha e a Pintura de esmalte nas esquadrias de madeira e barrados das paredes internas numa altura de 1,50 m, selador onde necessário e látex acrílico no restante das paredes internamente e externamente.

SERVIÇOS DIVERSOS: Limpeza geral da obra com remoção de todos os entulhos, limpeza dos pisos, revestimentos e vidros, dando uma perfeita condição de uso.

LUCIANO GUSTAVO GARCIA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 5062239055